

Née en 1993 dans le 14<sup>e</sup>, l'association *Urbanisme & démocratie* (Udé!) a pour objectif de faire participer les habitants à la vie de quartier, aux décisions qui entraînent une modification de leur cadre de vie, et de veiller à la préservation de la diversité sociale, économique et culturelle. Ses activités s'organisent autour de thèmes, qui évoluent au fil du temps, et à travers la participation aux projets d'associations "amies" (redessins Broussais, Moulin à café, Florimont, Pension de famille, MPV, collectif logement, etc.). Les membres de l'association, toutes et tous bénévoles, sont de simples habitants et n'ont pour la plupart aucune compétence de spécialistes. *Urbanisme & démocratie*, c'est aussi le cinéma en plein air, les fameux repas de quartier, la fête des enfants, les vins chauds et les crêpes-parties qui sont autant de moments d'échanges et de rencontres entre les habitants.

## Les jardins partagés

Depuis plus de dix ans, la ville de Paris a permis le développement de nombreux jardins partagés. Le principe : la ville est propriétaire du terrain et le met à disposition d'une association qui s'engage à le gérer selon une charte, "la charte *Main verte*". Celle-ci engage l'association gestionnaire pour six ans, dans l'esprit des jardins partagés parisiens : ouverture et accessibilité au public, événements et animations, jardinage écologique sans pesticides, ni engrais chimique, etc. La spécificité du jardin

la ville de Paris, notamment le service des espaces verts. Notre association s'est longtemps battue pour qu'il voit le jour dans un esprit de partage et de récupération pour éviter de réceptionner un jardin fourni "clé en main" par la municipalité. C'est pourquoi *Urbanisme & démocratie*, en plus de l'investissement financier de la ville, a recherché des fonds propres et des subventions (Conseil régional Île-de-France) pour s'appuyer sur des professionnels partageant son état d'esprit (comme l'association Chifoumi) et pour mener à



partagé des Thermopyles est qu'il est issu d'un travail de co-construction entre des habitants, l'association *Urbanisme & démocratie* (Udé!) et

bien un chantier partagé de co-construction ouvert à toutes habitant-es désireux-ses de participer.

photos du chantier :  
Catherine Griss, qui a  
suivi toute son  
évolution de novembre  
2013 à mai 2014

## Un chantier aux Thermopyles

Le jardin partagé des Thermopyles a été créé il y a deux ans en juin 2012 sur une parcelle d'une centaine de m<sup>2</sup> au

de culture. Au printemps 2014, le jardin couvre maintenant une surface d'environ 400 m<sup>2</sup> du fait de son extension sur la cour d'immeuble voisine. De la mi-janvier à la mi-mai, un chantier

### Les arbres du jardin

Il y a dix-sept ans, la cour d'immeuble du n°2-4 de la rue des Thermopyles était une dalle de ciment nue. Des habitant-e-s y ont alors creusé des trous et planté en terre quelques pousses qui, pour certaines, ont aujourd'hui atteint plusieurs mètres de haut (peupliers, érables, bouleaux, noyer, sorbier, etc.). En 2007, cet espace a été classé en "espace vert protégé" (EVP) lors de l'adoption du plan local d'urbanisme (PLU). La plupart des arbres de la cour d'immeuble ont été conservés dans le nouvel aménagement ; quelques-uns ont été abattus parce qu'en mauvaise santé ou bien de façon à apporter plus de lumière au jardin.



particulier a en effet permis à cette cour – surnommée le "jardin des fêtes" – de faire peau neuve. Les services municipaux et une entreprise mandatée par la Ville de Paris ont effectué le gros œuvre des travaux : élagage des arbres, démontage du mur donnant sur la rue, ouverture du mur donnant sur la première parcelle, découpage d'une grande partie de la dalle de ciment en morceaux réguliers, installation de points d'eau et d'électricité, création d'un sol en stabilisé au centre du jardin, pose des grilles, etc.

Mais l'association *Urbanisme & démocratie*, sous la conduite de l'association de paysagistes "Chifoumi", a dans le même temps mené un travail d'aménagement participatif. Au cours de plusieurs journées, des habitants et habitantes bénévoles ont été convié-e-s à mettre la main à la pâte. Leur tâche a d'abord été de trier et nettoyer les déchets du chantier issus de la découpe de la dalle, de la destruction des

"coude" de la rue, devant le bâtiment de la Pension de famille, mais il n'a véritablement pris son envol qu'au printemps 2013 avec une première saison

Toutes les informations  
sur les jardins partagés  
sur [www.paris.fr](http://www.paris.fr)

murs, de l'élagage et de l'abattage des arbres. Selon un principe de récupération et de réutilisation, l'idée a été de minimiser le rejet de tous ces matériaux, d'éviter de tout mettre à la benne pour ne pas acquérir des matériaux neufs. Outre un objectif écologique, le projet était aussi de conserver une trace matérielle de la mémoire de l'ancienne cour : les parois de l'ancien mur, peints par des enfants pendant les fêtes des Thermopyles et qui servent maintenant de cheminement à travers le jardin, constituent l'exemple le plus marquant de cette démarche.

Les volontaires du chantier participatif se sont ensuite attelés à des tâches d'aménagement : les nouvelles parcelles à jardiner ont été délimitées et nivelées, plusieurs tranchées ont été creusées pour la création de systèmes de drainage des eaux de pluie, les morceaux de dalles ont été patiemment nettoyés avant de servir à la fabrication de bancs, les moellons ont permis la construction de murets, des troncs d'arbres abattus ont permis le montage d'un abri de jardin.

### Un lieu de jardinage

Le jardin partagé permet aux adhérent-e-s de l'association de participer à des activités de jardinage et d'animation du lieu. Pour le jardin des Thermopyles, *Urbanisme & démocratie* a fait le choix d'une gestion collective des cultures : à la différence de



### Chifoumi

Chifoumi [Pierre -> Feuille -> & Scie] est une association fondée par de jeunes paysagistes ; elle mène un travail sur l'aménagement des espaces dans le respect des sites existants, par une réflexion collective et un accompagnement professionnel, par une économie de moyens – en récupérant notamment les matériaux du lieu.

<http://blogchifoumi.wordpress.com>



### L'expérience de la friche des Thermopyles

La construction du bâtiment de la "Maison des Thermopyles" – la pension de famille qui s'élève au coude de la rue – a commencé à l'automne 2010. De novembre 2009 à septembre 2010, *Urbanisme & démocratie* avait pu obtenir la possibilité d'aménager un jardin éphémère sur une grande partie de la friche devant accueillir le chantier, sorte de préfiguration du nouveau jardin partagé (photo ci-dessus).



la plupart des autres jardins partagés, il n'y aura pas de parcelles dédiées à chaque membre. Les participants et participantes se chargeront donc des différents aspects du jardinage et de la gestion du lieu de façon collective (ce qui ne signifie pas “simultanément”).

### Un lieu de fêtes et d'animation

Un grand espace occupe le centre du jardin auquel on accède par un portail de 6 m de large. Le jardin partagé se veut aussi un espace de fêtes et d'animations et cela demande de la place. La cour d'immeuble du 2-4, rue des Thermopyles accueillait quatre fêtes par an : pour *Urbanisme & démocratie*, il s'agit de pérenniser ces rendez-vous.

**association de quartier  
Urbanisme & démocratie  
28, rue des Thermopyles  
(adresse postale)  
75014 Paris  
01.45.40.51.65.  
udebureau@rezo.net  
<http://u.d.free.fr>**

### Un “jardin des fêtes”

En 1996, l'association de quartier *Urbanisme & démocratie* faisait revivre la fête des Thermopyles, notamment dans la cour d'immeuble du n°2-4. À cette époque, cela marquait une étape importante dans la lutte qu'elle menait, depuis sa création trois ans plus tôt, contre le vaste projet municipal d'aménagement du quartier Bauer-Thermopyles-Plaisance. Le rapport d'enquête publique rendait un avis défavorable du commissaire-enquêteur qui écrivait : “*les raisons avancées par la Ville de Paris pour justifier son projet sont dénuées de toute réflexion urbanistique et architecturale*”. Le renouveau de la fête célébrait cette première victoire face à un projet qui serait définitivement abandonné quelques années plus tard, donnant lieu à un autre aménagement du quartier (square Giacometti, terrain de boules, logements sociaux et pension de famille, jardin partagé). D'autres luttes eurent ensuite lieu, d'autres fêtes aussi : depuis 1998, la fête des Thermopyles a lieu chaque année à la fin du mois de juin ; trois autres fêtes sont aussi organisées à chaque changement de saison. La cour du 2-4, rue des Thermopyles y a ainsi gagné son surnom.

