

Urbanisme & démocratie – rapport d'activités 2012

Le « bureau » élu à l'assemblée générale du 5 avril 2009 était composé de Jean-Paul Armangau, Rémi Bienvenu (co-président), Liana Colas, Jean-Pierre Coulomb, Marc Duchon, Lydiane Estève (co-secrétaire), Claudie Houdré (co-trésorière), Bruno Martin, Émilie Poisson (co-trésorière), Caroline Poullain (co-secrétaire) et Armand Renard (co-président). Le bureau fonctionnant de façon « élargie », ses réunions ont aussi vu la participation de Agnès Bourguignon, Clotilde Brutin, Fanny Perrigault, Sophie Pietrucci, Aline Shechter, Michelle Untersteller ...

Ces deux dernières années, l'association est parvenue à se renforcer avec l'arrivée de nouvelles énergies. Elle a suivi en 2012 le recentrage de ses activités sur le quartier Thermopyles-Plaisance – qui a notamment vu en juin l'ouverture de la pension de famille, issue d'un projet qui avait germé au sein d'Urbanisme & démocratie une dizaine d'années auparavant. Les « quartiers d'été » de l'association¹ ont aussi permis de mûrir plusieurs thématiques de réflexion et d'action : le jardin partagé et la maison grecque, le logement, l'espace public ; il s'est aussi agi de commencer à réfléchir à la façon de fêter les vingt ans d'Udé!, en 2013.

L'aménagement du secteur Thermopyles-Plaisance

a. le jardin partagé

Cela fait plusieurs années qu'Udé! appuie la création d'un jardin partagé sur les parcelles du 2-4 rue des Thermopyles et une partie du 6-8 rue des Thermopyles. L'année 2012 a vu de notables avancées mais aussi de nombreux contretemps.



Udé! a signé au mois d'août une convention avec Paris-Habitat, propriétaire de la parcelle du n°6-8, pour animer cette partie du futur jardin, au sud de la Pension de Famille. Outre le fait que la superficie était plus petite que prévu sur les plans initiaux, et que le portail n'était pas du tout placé au bon endroit, Udé! avait les clefs ! La fin de l'été et le mois de septembre ont donc vu les premiers pique-niques et siestes dans l'herbe, et la découverte de la flore qui avait poussé spontanément sur la parcelle. Une réunion

publique, le 25 septembre, attire une trentaine d'habitants et d'habitantes intéressé-e-s par les activités de jardinage et d'animation.

Fin octobre, des travaux sont de nouveau engagés par les services techniques de la ville sur cette parcelle pour enlever la terre et poser un film géotextile (précaution que prend la ville pour les parcelles destinées à faire pousser des légumes). Pendant l'hiver, un atelier de paillage avec des feuilles mortes, et une galette des rois sont organisés en attendant d'y

¹ Depuis 1999, pratiquement chaque année à la mi-juillet, Katharine et Patrick accueillent trois journées de réflexion sur les chantiers de l'association dans un petit coin de la campagne cévenole.

faire pousser nos premières graines en 2013 !

De l'autre côté du mur, dans le jardin des fêtes, les choses n'ont pas avancé aussi vite.

Pourtant, le début de l'année 2012 avait bien démarré puisque nous étions d'accord à quelques détails près avec les services techniques de la ville sur l'aménagement à effectuer, les arbres à abattre et ceux qu'il fallait garder, et le budget voté précédemment était encore disponible. Ne restait que le problème du foncier à régler.



En avril, nous nous procurons un projet de délibération qui propose l'échange des parcelles et 14000 euros HT au bénéfice de la copropriété (dont la Ville fait partie). Cette proposition ne nous paraît pas satisfaisante car elle ne prend pas en compte une partie de la parcelle (un cabanon délabré de la Ville), qui appartient pourtant à la copropriété. Cette partie doit aussi rentrer dans le projet de délibération. Cela permettrait une indemnisation de la copropriété à la hauteur des travaux à engager par elle sur la parcelle restante et donc une acceptation du découpage foncier par l'AG des copropriétaires.

Le 25 juin 2012, lors d'une réunion à la Mairie du 14e, Jean Paul Millet, premier adjoint d'arrondissement chargé de l'urbanisme, nous rassure : la mairie travaille à une nouvelle délibération pour l'échange des parcelles entre la ville et la copropriété du 30-32 rue Didot, qui prend en compte la surface « oubliée » et qui sera prête pour être votée au conseil d'arrondissement puis au conseil de Paris en septembre.

Depuis ? Aucune nouvelle si ce n'est un courriel qui nous affirme que la délibération arrive et qu'elle sera finalement prête pour le conseil d'arrondissement de février 2013. Mais à ce jour, nous n'avons toujours pas eu vent de ce projet de délibération...

Pourtant en octobre, le bulletin municipal de la mairie du 14e annonçait *“Un nouveau jardin partagé, 4-8 rue des Thermopyles. Surface prévisionnelle : 450 m². Animé par l'association Urbanisme et Démocratie. Livraison : hiver 2012/2013”*. Nous apprenons aussi à l'automne 2012, par l'entreprise intervenant sur les parcelles du 6-8, rue des Thermopyles que le mur séparant la parcelle au sud de la pension de famille du jardin des fêtes doit être démoli rapidement puis que les travaux d'aménagement du « jardin des fêtes » (parcelle du n°2-4) doivent être faits dans la foulée. Comment est-il possible que la chaîne de commandement ait autorisé de tels travaux alors que la délibération n'était

toujours pas écrite, que l'assemblée générale des copropriétaires n'avait toujours pas statué, que la Ville n'est encore propriétaire d'aucune des parcelles sur lesquelles elle intervient ? Notre intervention empêche les travaux d'avoir lieu. Ces mésaventures sont contées dans un petit texte fin octobre puis dans un document plus long, diffusé lors du Petit bazaar de Noël en décembre.

Un rendez-vous à la Mairie centrale le 14 janvier 2013 avec Nathalie Daclon (membre du cabinet de Fabienne Giboudeaux, adjointe au Maire de Paris chargée des espaces verts et de la biodiversité) nous confirme que personne ne comprend pourquoi ce dossier bloque !

La coopération avec l'association Chifoumi se poursuit pour faire de ce chantier un projet innovant, basé sur la réutilisation des matériaux existants et sur la conservation des traces de la riche histoire de ce lieu. 2013 sera l'occasion de coopérer avec les services techniques de la Mairie pour la réalisation du chantier.

L'année 2012 a aussi permis de préciser nos envies pour ce jardin : en faire un lieu pour jardiner mais aussi pour bricoler, se rencontrer, encourager les pratiques artistiques, ou tout simplement buller. Un règlement intérieur a été établi pour définir le cadre de l'utilisation du jardin. Le nom du jardin sera choisi à l'occasion de la crêpes-party du mois de mars, parmi les propositions des habitants.

Ce projet, véritable serpent de mer depuis quelques années, semble parfois se mordre la queue dans des situations incompréhensibles à tous les acteurs du dossier, mais il est vivant et réussit toujours à se mouvoir, en espérant que 2013 verra la concrétisation de ce dossier ouvert en... 1977 !

b. la maison grecque



Bâtiment d'un étage coincé entre le « jardin des fêtes » (la cour du n°2-4, rue des Thermopyles) et l'immeuble du n°9, rue de Plaisance, la « maison grecque » est abandonnée depuis plus de dix ans, après avoir été sauvée de la destruction grâce à la mobilisation d'Udé! au cours des années 1993-2001. Propriété de la Ville de Paris, elle aurait dû être aménagée pour accueillir vestiaires et douches pour le personnel des parcs et jardins environnants – projet

finalément abandonné en 2012. Depuis longtemps, Udé! souhaite intégrer cet aménagement dans l'aménagement global du quartier. Par le passé, elle a fait de nombreuses propositions en ce sens (voir notamment le travail effectué au cours de l'année 2008²), axées sur une mixité d'usages du bâtiment.

Notre association souhaite toujours poursuivre en ce sens en proposant que la « maison grecque » puisse accueillir à la fois du logement social et des activités associatives (salle de réunion, petite bibliothèque de quartier, atelier de bricolage, lieu de stockage du matériel d'Udé!), en lien avec le jardin partagé. L'année 2013 devra voir une nouvelle (la quatrième après celles de 2006, 2008 et 2011) formalisation écrite et la diffusion de ces propositions.

2 À l'époque, les propositions intégraient aussi des demandes de locaux de l'association Cepije qui s'est finalement et récemment installée dans d'anciens locaux municipaux, rue Raymond-Losserand.

La question du logement

Udé! fait partie du « collectif logement-Paris 14 » (à la création duquel elle a participé en novembre 2005) et participe aux collectifs Resel (Réseau stop aux expulsions de logement) et « Initiative logement Paris 14 ». Après avoir concouru en janvier 2012 aux « 10 km du 14e » avec des T-shirts aux couleurs du collectif logement pour attirer l'attention du public sur la situation du logement et en particulier des mal-logés, Udé! a considéré qu'il fallait poursuivre cette mobilisation. En effet, la situation du logement à Paris n'évolue pas fondamentalement. Pour dépasser les slogans, Udé! a co-organisé, le 21 novembre au centre d'animation Marc-Sangnier, une réunion publique de formation-information pour que le public puisse mieux saisir les rouages du logement. Les sujets traités à cette occasion ont été « *y voir plus clair dans le jargon du logement* » et « *le parc du logement social à Paris, fonctionnement des attributions* ». Le bon accueil du public encourage à renouveler l'expérience avec d'autres thèmes.

Les fêtes de quartier

Durant l'année 2012, Udé! s'est attachée à organiser ses quatre fêtes de quartier, devenues traditionnelles :

- La crêpes-party, le dimanche 25 mars
- La « Thermofête », le vendredi 15 et samedi 16 juin
- Le cinéma en plein air, le 22 septembre
- Le petit baazar de Noël, le dimanche 16 décembre

Si ces rendez-vous ont permis de se retrouver dans une ambiance chaleureuse et détendue, ils ont aussi été l'occasion pour Udé! de mettre en avant ses actions, le rappel de ses engagements, de proposer rencontre et accueil des habitants... La buvette participative, présente à toutes les fêtes, est un modèle de cohérence simple, induite, entre pratique et théorie, elle reste une de nos images de marque, même si nous aimerions vivement la voir reprise et étendue, au moins dans le quartier.



Cette année, Udé! a plus que jamais eu envie de marquer son engagement lors des fêtes concernant les événements contemporains. Et pour s'en rappeler : la solidarité avec le peuple grec lors de la « crêpe party » (avec une exposition de textes et de photos sur les luttes et les actions en Grèce) et le choix du documentaire « La dette » (de Sophie Mitrani et Nicolas Ubelmann – deux anciens du 14e) lors de la projection de septembre (sur les mécanismes de l'endettement des États).

La « Thermofête » est restée un grand moment festif avec son mur peint, ses concerts et animations, sa buvette participative, sa séance de cinéma en plein air, son bal, ses ateliers pour enfants, sa tombola (avec les lots de commerçants du quartier), l'occasion de présenter les partenaires d'Udé!. « Simple » pour cette année 2012 mais 2013 nous réserve des surprises dans la logique de l'anniversaire des 20 ans de notre association.

Le petit bazaar de Noël a repris sa formule classique permettant aux artisans amateurs du

quartier de vendre leurs créations. Cette réussite n'efface malheureusement pas la déception de ne pas avoir pu faire suite à la préfiguration du « petit jardin de Noël » de décembre 2011 en raison de la situation inchangée concernant l'aménagement du jardin partagé du côté du 2-4, rue des Thermopyles, depuis l'an passé.

Il n'en reste pas moins que la préparation de ces fêtes demande beaucoup d'énergie et une grande capacité d'organisation : Udé! en profite pour remercier les nombreux et nombreuses bénévoles qui ont mis la main à la pâte à ces occasions.

Les 20 ans d'Udé!

Fondée en 1993, Udé! s'apprête à fêter ses 20 ans au cours d'une série d'événements, tout au long du mois de juin 2013, dans les lieux-clés créés ou transformés à l'initiative de l'association : pension de famille des Thermopyles, jardin partagé, jardin des Fêtes, le Moulin à café (un des tout premiers cafés associatifs parisiens) dans la ZAC Didot, Château ouvrier...



La traditionnelle Fête des Thermopyles, les vendredi 28 et samedi 29 juin 2013, clôturera cette série d'événements très variés (« Moon walk », repas de quartier, apéro, chorale, expo photos, soirée

« Chut ! on lit »...). Ce sera aussi le grand retour de Zacman, le héros masqué qui attirait l'attention sur les revendications d'Udé! en déroulant de longues banderoles du haut de grues ou d'immeubles.

Les festivités autour des 20 ans d'Udé! auront pour fil rouge la volonté constante de l'association de réappropriation de l'espace public et d'implication des habitants, hier comme aujourd'hui et demain.

Suite aux quartiers d'été 2012, plusieurs réunions de préparation ont déjà rythmé le calendrier d'automne et d'hiver de l'association.

Les valeurs d'Urbanisme & démocratie

Udé! a entamé une réflexion sur ses valeurs, du fait d'interrogations qui reviennent souvent pendant les réunions de préparations des fêtes du style « *quel message veut-on faire passer ?* », « *quel sens veut-on donner à cette action ?* » ou « *quelle est la vocation d'Udé! ?* », etc., interrogations qui renvoient au sens même de ce qu'Udé! veut créer et favoriser dans le quartier. L'idée est que ces valeurs, une fois définies, pourront être mises en avant sur nos affiches et dans le cadre de nos actions et fêtes et nous permettront de garder le cap dans nos réflexions, création et actions.

Cette réflexion, commencée lors des quartiers d'été d'Udé! dans les Cévennes en juillet, a repris en novembre puis décembre par la collecte de mots clés par l'ensemble des membres présents aux bureaux ou autres réunions. Ces mots clés ont fait l'objet d'un tableau récapitulatif regroupant les différents mots par thème. L'idée est de garder 2 ou 3 mots et d'en faire nos mots « valeurs » ou bien de trouver une sorte de slogan pouvant les réunir! Cette réflexion et choix des valeurs d'Udé! devrait aboutir au printemps 2013.

Aménagements de la place Moro-Giafferi et de la rue Didot

L'aménagement de cette place a été réfléchi par Udé! dès... 1997 et proposée à la Ville en mars puis avril 1998. Le Conseil de quartier Pernety a repris la réflexion il y a trois ans pour aboutir à une proposition présentée en mairie du 14^e lors d'une réunion publique le 29 mars dernier. Bien que satisfaite de l'aboutissement de 15 ans de cogitations, Udé! a alors fait de nombreuses remarques et propositions qui n'ont pas suscité d'autres commentaires de nos élus que « *on prend acte de vos demandes* ». Quelle ne fut pas notre déception au Conseil d'arrondissement du 7 mai suivant de découvrir que le projet de délibération soumis au vote des élus ne reprenait que très peu de nos propositions. Nous avons immédiatement écrit au maire du 14^e pour lui rappeler nos demandes. Ce courrier, malgré de nombreuses relances est resté sans réponse. À la rentrée scolaire de septembre, les parents d'élèves des écoles du secteur se sont inquiétés de l'aménagement prévu qui ne prend pas en compte la dangerosité du stationnement (masquant les traversées) et la sécurité générale des traversées. Udé! s'est associée à leurs demandes et les a relayées auprès de la mairie. Lors de deux rendez-vous in situ (l'un avec les représentants des parents d'élèves en novembre puis un autre avec le Conseil de quartier en janvier 2013), l'élue en charge des transports, des déplacements et de l'espace public n'a apporté que très peu de réponses positives à nos demandes. Il tentera cependant de proposer à l'entreprise en charge du chantier une seule modification (mais importante) visant à permuter un emplacement de livraison et une station de bicyclettes en libre-service de l'entreprise Decaux. Mais pas de muret pour des activités de peinture murale, pas de sculpture évoquant le combat de Moro-Giafferi pour la défense des déshérités, pas d'installation de douilles pour stands de marché, pas d'arrivée d'eau, pas de préemption dans le secteur affecté par l'aménagement (l'embellissement d'un quartier pouvant se traduire par une augmentation des loyers et des prix des commerçants), pas d'intervention auprès des commerces du secteur, pas de « coussin berlinois » rue Didot ou de feu de trafic à l'intersection Maurice-Ripoche/Didot pour ralentir la vitesse des véhicules, pas d'action prévue avec la Propreté de Paris pour combattre le stationnement « anarchique », bruyant et polluant de ses véhicules... Par contre, il y a toujours deux caméras de vidéo-surveillance qui encadrent déjà le futur aménagement (sur la place et à l'intersection Didot/Eure). À suivre donc pour une inauguration à notre manière en 2013 !

Collectif Saint Vincent de Paul

Faute d'énergie et malgré ce qui avait pu être envisagé lors de la dernière assemblée générale, Udé! n'a pas pu s'investir dans la création du collectif Saint Vincent de Paul autour de l'aménagement de l'ancien hôpital.

Soutien à la vie associative locale

Au fil des ans, *Urbanisme & démocratie* a accumulé beaucoup de matériel, servant principalement à l'organisation des fêtes de quartier. Elle continue à prêter une partie de ce matériel (et particulièrement ses tentes) à diverses organisations du quartier et de l'arrondissement. Ont ainsi pu en bénéficier au cours de l'année écoulée l'Amicale des locataires de la rue Georges-Lafenestre, l'association Culture et Hôpital, l'association de commerçants « Les Plaisanciers » (rue Raymond-Losserand), CASDAL 14 (centres d'animation Marc-Sangnier et Vercingétorix), Florimont (maison de quartier du Château ouvrier), le café associatif Le Moulin à café, l'association DRAPO, l'association « les hôpitaux joyeux », la compagnie Bouche-à-bouche, l'association « Musiques tangentes », le collectif pour le droit de vote des résidents étrangers (droit de vote 2014 – Paris 14), ainsi que les sections 14^e du PCF (bal du 13 juillet) et du Parti de Gauche.

Un texte sur le fonctionnement du prêt de matériel a été adopté au mois de juin : il

formalise les diverses responsabilités et fixe un montant de participation aux frais de réparation et de remplacement.

Bulletin d'information, site internet, listes électroniques, divers

L'activité de rédaction et de diffusion du bulletin d'information, qui s'est arrêtée en mars 2010, n'a pas pu reprendre cette année.

Le site internet continue de diffuser l'information de l'association et notamment l'agenda des rendez-vous. L'association disposait de trois listes de diffusion électronique (la première pour le fonctionnement interne, la deuxième à destination des adhérent-e-s, la troisième pour un public plus large) et une quatrième a été créée pour les participant-e-s à l'activité du jardin partagé.

Comme chaque année, *Udé!* a été régulièrement sollicitée par des étudiant-e-s effectuant des travaux universitaires sur les associations locales, la démocratie de quartier et l'aménagement urbain ; l'une a assisté à la réunion de « bureau » du mois d'octobre.

Photos : galette des rois (jardin partagé, 6 janvier 2013, Florence Pelissier), Crêpes-party (concert Sex, drugs and rebetiko, 25 mars 2012, Armand Renard), Maison grecque sous la neige (Jean-Paul Armangau), Petit bazaar de Noël (concert Balkansambl, 16 décembre 2012, Agnès Bourguignon), fête des Thermopyles (bal final, 16 juin 2012, Agnès Bourguignon).